



Projectbureau voor
installatie-technische
ondersteuning!

- BREEAM advies en ondersteuning
- Rekenwerk
- Tekenwerk
- Calculaties
- Invulling flexibele schil
- Opstellen MJOP's
- Opstellen technische omschrijvingen
- Beoordeling installaties
- Beoordeling calculaties

Wat zijn de risico's en kansen voor een installateur die inschrijft op of participeert in een BREEAM traject?

Er worden steeds hogere eisen gesteld aan de duurzaamheid van gebouwen. In Nederland waren de eisen voor duurzame gebouwen tot voor kort niet geharmoniseerd. Door implementatie van de BREEAM-systematiek is een goed beoordelingskader beschikbaar om de duurzaamheidsprestatie van gebouwen op een onafhankelijke en eenduidige wijze vast te stellen. BREEAM (Building Research Establishment's Environmental Assessment Method) is de leidende en wereldwijd meest gebruikte methode voor de duurzaamheidsprestaties van gebouwen. (bron: DGBC).

De gevolgen worden vaak onderschat waardoor het projectresultaat onder druk komt te staan. BREEAM kost aanzienlijk meer tijd, in met name het administratieve deel, dan van te voren is begroot.

Toch is het verkrijgen van prestigieuze projecten zoals een BREEAM project iets om trots op te zijn.

Waar liggen uw kansen?

Een ontwerp wijziging op verzoek van een opdrachtgever of architect tijdens het proces geeft recht op meerwerk omdat hierdoor één of meerdere credits aangepast moeten worden.

Door in het voortraject goed te kijken naar de stukken zoals deze beschikbaar worden gesteld kunt u als installateur de juiste strategie bepalen voor de uitvoering van het project.

In deze editie

“BREEAM risico's en kansen”

De architect, hoofdaannemer en **de hoofdinstante**ur conformeren zich tijdens ontwerp- en/of bouwproces aan een BREEAM score. Zij dienen dit aan te tonen met bijvoorbeeld berekeningen, certificaten met materiaal specificaties en andere kwalitatieve en kwantitatieve bewijzen.

Elke keuze en beslissing die er in uw projectteam gemaakt wordt dient te worden getoetst aan de beoordelingsrichtlijn BREEAM-NL. Dit betekent voor het installatiebedrijf een extra belasting voor de medewerkers.

Voor alle betrokken projectmedewerkers wordt BREEAM gezien als een papieren tijger en een last.

Waarmee kunnen wij u van dienst zijn?

Steeds meer installateurs vinden voor structuur en controle over BREEAM trajecten de weg naar TCH-Projectsupport.

Wij bieden BREEAM ondersteuning en begeleiding. Zo kunnen wij taken overnemen of u in het proces begeleiden.

Bel of mail ons voor meer informatie.

TCH-Projectsupport

Postbus 188

8440 AD HEERENVEEN

+31 (0)513 760 888

info@tch-projectsupport.nl

www.TCH-Projectsupport.nl

